



Infinity Property, obrt za posredovanje u prometu nekretnina i usluge, vl.Monika Vuković, OIB: 64139142739

Split,Željezničarska ulica 1, Tel. 00385 99 316 1001, e-mail: infinityproperty.tg@gmail.com

www.infinityproperty.hr , Erste&Steiermärkische Bank, HR 9424020061140318405

CJENIK

Posredničkih naknada za obavljeno posredovanje prilikom kupoprodaje,zamjene,zakupa i iznajmljivanja nekretnina

KUPOPRODAJA	
Naknada se naplaćuje u postocima od ukupno postignutog iznosa kupoprodajne cijene	
Najviša ukupna naknada	6% + PDV
Najniža ukupna naknada +nagrada	6% ali ne manje od 2000,-€ + PDV
PRODAJA	
Naknada za posredovanje prilikom prodaje nekretnine(naplaćuje se od prodavatelja)	3%, ali ne manje od 1000,-€ + PDV
KUPNJA	
Naknada za posredovanje prilikom kupnje nekretnine (naplaćuje se od kupca)	3%, ali ne manje od 1000,-€ + PDV
ZAMJENA	
Prilikom zamjene nekretnine naknada se naplaćuje od svake strane u zamjeni, a postotak se računa od vrijednosti nekretnine koju je strana stekla zamjenom	3%, ali ne manje od 1000,-€ + PDV

ZAKUP I NAJAM	
IZNAJMLJIVANJE – naknada od najmodavca(zakupodavca)	
100%	minimalno
200%	Za najam ili zakup trajanja 5 god. i više
200%	maksimalno
UNAJMLJIVANJE	
Postotak od mjesečne najamnine (jednokratno)	
100%	Minimalno za najam/zakup
200%	Za najam ili zakup trajnja 5 god.i više
200%	maksimalno

Na sve navedene cijene obračunava se PDV(25%)

U Splitu, 03.01.2023.